



**Ente di Governo dell'Ambito n. 5  
ASTIGIANO MONFERRATO**

Sede c/o Provincia di Asti - Uffici in Via Antica Zecca n°3 - 14100 ASTI  
Tel. 0141/594327 - Fax 0141/351944  
E-mail [infoato5asti@legalmail.it](mailto:infoato5asti@legalmail.it); [info@ato5astigiano.it](mailto:info@ato5astigiano.it);  
[www.ato5astigiano.it](http://www.ato5astigiano.it)

**PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE**

**Prot. n. 3 del 03/01/2022**

**OGGETTO:** Immobile sito in Via Antica Zecca n. 3 sede degli Uffici dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato".  
Liquidazione spese di affitto periodo 01.01.2022/30.06.2022.

**IL DIRETTORE**

VISTA la Deliberazione della Conferenza dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano – Monferrato" n. 20 del 23.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Anno 2022;

VISTA la Legge Regionale 24 maggio 2012 n. 7 "Disposizioni in materia di servizio idrico integrato e di gestione integrata dei rifiuti urbani" che ha confermato in capo agli enti locali, ai sensi dell'art. 142 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152, le funzioni di organizzazione del servizio idrico integrato;

VISTA la Convenzione istitutiva dell'Ente d'Ambito per l'organizzazione del servizio idrico integrato, approvata e sottoscritta da tutti gli Enti Locali costituenti l'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato";

VISTA la Determinazione del Direttore n. 23 del 08.03.2005 ad oggetto "Cessione del contratto di liquidazione relativo all'immobile sito in Asti, Via Antica Zecca n. 3 – sede degli Uffici dell'Autorità d'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato";

RICHIAMATA la nota ns. prot. n. 1133 del 15.10.2012 ad oggetto "Legge n. 95/2012 art. 3 "Razionalizzazione del patrimonio pubblico e riduzione dei costi per le locazioni passive" con la quale questa Autorità d'Ambito ha comunicato ai Sigg.ri Cirio che, per effetto della Legge sopra citata, non potrà essere applicato l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT sul canone dovuto dalle Amministrazioni Pubbliche inserite nel Conto Economico Consolidato dello Stato della Pubblica Amministrazione tra le quali rientra anche l'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano – Monferrato";

DATO ATTO che il comma 4 dell'art. 3 della Legge 135/2012, come modificato dall'art. 24, comma 4 della legge n. 89/2014, dispone che, ai fini del contenimento della spesa pubblica, "I canoni di locazione sono ridotti a decorrere dal 1 luglio 2014 della misura del 15% di quanto attualmente corrisposto.....la riduzione del canone di locazione di inserisce automaticamente nei contratti in corso ai sensi dell'articolo 1339 Codice Civile, anche in deroga alle eventuali clausole difformi apposte dalle parti, salvo diritto di recesso del locatore";

**Emesso Mandato n. 2 in data 03/01/2022**

RICHIAMATA la scrittura privata tra i Sigg.ri Cirio e il Direttore dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano – Monferrato" sottoscritta in data 10.10.2014 con la quale, per effetto della Legge sopra citata si è concordata la riduzione del canone annuo ad € 11.915,40;

CONSIDERATO che, pertanto, la prima rata del canone di locazione per l'Anno 2022 risulta essere pari ad € 5.957,70;

RICHIAMATA, altresì, la nota ns, prot. n. 1544 del 28.11.2021 ad oggetto "Rinnovo Contratto di Locazione" con la quale i Sig.ri Cirio richiedono il rimborso del 50% delle spese di registrazione del contratto per un importo di € 119,00;

VISTO il Regolamento di Gestione Contabile;

### DETERMINA

- di liquidare la somma di € 6.076,70 per il pagamento della prima rata Anno 2022, comprensiva del 50% delle spese di registrazione, dell'affitto dei locali siti in Asti, Via Antica Zecca n. 3, ad uso Uffici dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato" di proprietà dei Sigg.ri: Cirio;
- di liquidare la somma di € 2,00 quale Imposta di Bollo;
- di dare atto che per sostenere la spesa € 6.078,70 vi è sufficiente liquidità sul c/c bancario dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato";
- di dare atto che il costo viene scritto alla voce B8 "Spese per godimento beni di terzi" e B7 "Spese per servizi" del Bilancio Economico dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano-Monferrato".
- di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio informatico dell'Ente di Governo dell'Ambito n. 5 "Astigiano – Monferrato" (<http://www.ato5astigiano.it>) per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE  
Ing. Giuseppe Giuliano  


Il Responsabile Servizio Finanziario  
Ing. Giuseppe Giuliano

IL DIRETTORE  
Ing. Giuseppe Giuliano  


Visto di regolarità contabile

GG/67  


#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata  
mediante inserimento all'Albo Pretorio Informatico dell'Autorità  
d'Ambito n. 5 dal giorno 04-01-22  
e per quindici giorni consecutivi.

Asti, li 03-01-22

L'incaricato  
Paola Bicchieri